

ПРОТОКОЛ № 80

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

21 жовтня 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі під АДРЕСА_1 з 1992 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача чоловіка – ОСОБА_2.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 01.08.2024 р.;
- копію ордеру №78 від 26.03.1992 р.;
- копію особового рахунку №15009514 від 01.08.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.07.2024 №6632;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_2, помер 14.02.2023 р.;
- копію паспорту ОСОБА_1;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБА_2 та ОСОБА_1.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_1 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру під АДРЕСА_1, житловою площею 29,9 кв. м., ОСОБА_1 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_2.

1.2. ОСОБА_3, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, син – ОСОБА_4) у трикімнатній квартирі під АДРЕСА_2 з 1995 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА_5.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 26.09.2024 р.;
- копію ордеру №0646 від 05.03.1990 р.;
- копію особового рахунку №041928 від 14.08.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.08.2024 №6598;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_5, померла 01.06.2005 р.;
- копії паспортів ОСОБА_3, ОСОБА_4;
- копію технічного паспорту на квартиру під АДРЕСА_2;
- копію паспорту ОСОБА_6 та копію довіреності №4846.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сина.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_3 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на трикімнатну квартиру під АДРЕСА_2, житловою площею 35,8 кв. м., з ОСОБА_3 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_5.

1.3. ОСОБА_7, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 4 осіб (вона, син – ОСОБА_8, онучка – ОСОБА_9, донька – ОСОБА_10) у чотирьохкімнатній квартирі під АДРЕСА_3 з 1986 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт від 26.08.2024 р.;
- довідку з ОСББ «Можайський-60» №7 від 27.09.2024 р.;
- довідку з ОСББ «Можайський-60» від 26.08.2024 №446;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 18.09.2024 №9195;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_3;
- копії паспортів ОСОБА_7, ОСОБА_8, ОСОБА_9, ОСОБА_10.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_7 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Можайський-60» укласти договір найму на чотирьохкімнатну квартиру під АДРЕСА_3, житловою площею 44,4 кв. м., з ОСОБА_7 за взаємною згодою.

1.4. ОСОБА_11, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, син – ОСОБА_12) в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку під АДРЕСА_4 з 2019 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 10.09.2024 р.;
- копію ордеру №60 від 27.12.1999 р.;
- довідку від 03.06.2024 р. №02-06-03;
- копії паспортів ОСОБА_11 та ОСОБА_12;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_13;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА_14 та ОСОБА_11;
- копії свідоцтв про народження ОСОБА_11 та ОСОБА_12.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сина.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_11 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку під АДРЕСА_4, житловою площею 18,5 кв. м., з ОСОБА_11 за взаємною згодою.

1.5. ОСОБА_15, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку під АДРЕСА_5 з 1994 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 05.08.2024 р.;
- копії ордерів №09 від 22.04.2013 р. та №54 від 17.12.1993 р.;
- довідку від 09.05.2024 р. №02-06-41;
- копію паспорту ОСОБА_15;
- копії свідоцтв про смерть ОСОБА_16, ОСОБА_17;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА_15 та ОСОБА_17.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_15 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку під АДРЕСА_5, житловою площею 14,8 кв. м., з ОСОБА_15 за взаємною згодою.

1.6. ОСОБА_18, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі під АДРЕСА_6 з 2008 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача батька – ОСОБА_19, помер 02.08.2023 р.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 10.09.2024 р.;
- копію ордеру №145 від 27.03.1995 р.;
- копію особового рахунку №15009392 від 11.09.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 10.09.2024 №8958;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_19, помер 02.08.2023 р.;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_20.
- копію паспорта ОСОБА_18.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_18 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру під АДРЕСА_6, житловою площею 29,5 кв. м., з ОСОБА_18 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_19.

1.7. ОСОБА_21, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі під АДРЕСА_7 з 2003 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА_22.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 09.10.2024 р.;
- копію ордеру №4 від 05.03.1996 р.;
- особистий рахунок;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.08.2024 №6629;
- копію паспорта ОСОБА_21;
- копію технічного паспорту на квартиру під АДРЕСА_7;
- копію паспорта ОСОБА_26 та копію довіреності №3929.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_21 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Л. Лук'яненко-33» укласти договір найму на однокімнатну квартиру під АДРЕСА_7, житловою площею 13,6 кв. м., з ОСОБА_21 у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача – ОСОБА_22.

1.8. ОСОБА_23, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 6 осіб (він, дружина – ОСОБА_24, сини – ОСОБА_25, ОСОБА_26, ОСОБА_27, дочка – ОСОБА_28) у двокімнатній квартирі у гуртожитку під АДРЕСА_8 з 2015 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 14.09.2024 р.;
- копію ордеру №11 від 23.02.2015 р.;
- довідку від 08.05.2024 р. №02-06-28;
- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 11.10.2024 р. №02-06-50;
- копії паспортів ОСОБА_23, ОСОБА_24, ОСОБА_25, ОСОБА_26, ОСОБА_28;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА_23 та ОСОБА_24;

- копію свідоцтва про народження ОСОБА_27.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_23 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру гуртожитку під АДРЕСА_8, житловою площею 25,5 кв. м., з ОСОБА_23 за взаємною згодою.

1.9. ОСОБА_29, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, дружина – ОСОБА_30, сини – ОСОБА_31, ОСОБА_32) у трикімнатній квартирі під АДРЕСА_9 з 1982 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію довідки №2783 від 11.10.2024 р.;
- копію особового рахунку №213478 від 11.10.2024 р.;
- довідку №1434 від 27.05.2024 з МКП «УК «Замостя»» про те, що ордер на квартиру АДРЕСА_9 не зберігся;
- копію довідки з КП «ВМБТІ» від 30.08.2024;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_9;
- копії паспортів ОСОБА_29, ОСОБА_30, ОСОБА_31, ОСОБА_32.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи гр. ОСОБА_29 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на трикімнатну квартиру під АДРЕСА_9, житловою площею 50,6 кв. м., з ОСОБА_29 за взаємною згодою.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Очеретна

Р. Смішний

А. Іващук

М. Мартьянов